

Ordine degli Ingegneri della provincia di Perugia
Ordine degli Architetti della provincia di Perugia
Collegi dei Geometri e Geometri laureati della provincia di Perugia
Consiglio Notarile Distrettuale di Perugia
Ordine degli Avvocati della provincia di Perugia
Ordine dei dottori Commercialisti e degli esperti contabili della provincia di Perugia
Federazione Regionale Dottori Agronomi e Dottori Forestali dell'Umbria
Collegio dei Periti Agrari e Periti Agrari laureati dell'Umbria
Collegio dei periti industriali e dei periti industriali laureati della provincia di Perugia
FIAIP
FIMAA

OGGETTO: Orari di apertura al pubblico per i Servizi di pubblicità immobiliare (decreto-legge 22 ottobre 2016, n. 193, convertito con modificazioni dalla legge 1° dicembre 2016, n. 225). Modifica per l'ultimo giorno del mese.

In riferimento all'oggetto si comunica che, come previsto dall'art. 7-quater, comma 381, del decreto-legge 22 ottobre 2016, n. 193, convertito con modificazioni dalla legge 1° dicembre 2016, n. 225, la norma che fissa l'orario di apertura al pubblico dei servizi di pubblicità immobiliare (articolo 24 della legge 27 febbraio n.1985, n. 52) ha subito delle variazioni, in particolare in riferimento all'orario di apertura al pubblico.

Con la direttiva del Direttore dell'Agenzia del 30.01.2017, prot. n. 0021359, sono state rappresentate le modifiche apportate con tale norma precisando in particolare che la limitazione dell'orario alle 11, nell'ultimo giorno del mese, verrà meno quando saranno soppressi i servizi di cassa degli Uffici.

Con tale direttiva, nel fornire le opportune istruzioni riguardo le novità introdotte, si è espressamente specificato che l'eliminazione dei servizi di cassa degli uffici deve intendersi realizzata con “...l'introduzione di modalità alternative al contante, quali il versamento unitario di cui all'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241, contrassegni sostitutivi, carte di debito o prepagate, modalità telematiche, altri strumenti di pagamento elettronico...”.

Tali condizioni si sono successivamente realizzate con l'introduzione progressiva dei vari strumenti di pagamento che hanno portato all'eliminazione della modalità per contante; più recentemente sono stati realizzati gli interventi sul software necessari per adeguare le procedure di gestione dei servizi di pubblicità immobiliare, tenendo conto che la limitazione in questione condiziona, in particolare, i flussi di presentazione degli atti di aggiornamento, sia allo sportello che per gli automatismi legati alla trasmissione telematica.

Essendosi realizzate le condizioni tecnologiche, oltre quelle amministrative come sopra ricordate, **si intende ora adeguare l'orario relativo all'ultimo giorno del mese uniformandolo agli altri giorni lavorativi**, semplificando, in tal modo, anche gli aspetti gestionali per gli uffici e per maggiore uniformità nei servizi all'utenza.

L'adeguamento è reso operativo e avrà effetto a partire dal corrente mese di agosto.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE PROVINCIALE
Adolfo Bray
(firmato digitalmente)